

Bogotá, D.C., \_\_\_\_\_ de 2008

**Señor:**

\_\_\_\_\_  
**Dirección:** \_\_\_\_\_ **De Bogotá**

**Ciudad:** \_\_\_\_\_

**REF. OFERTA DE COMPRA DEL INMUEBLE** \_\_\_\_\_  
**ubicado en la** \_\_\_\_\_ **de Bogotá D.C.**

Respetado Señor:

Yo, \_\_\_\_\_, mayor de edad y vecina de ésta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_ de Bogotá, de estado civil casada con sociedad conyugal vigente, por medio de la presente, me permito presentar a Usted propuesta u oferta de compra sobre el inmueble en referencia, teniendo en cuenta los siguientes términos:

**PRECIO y FORMA DE PAGO:** \$ \_\_\_\_\_ pagaderos así:

- a) La suma de \$ \_\_\_\_\_ a la firma de la promesa de compraventa, la cual se hará una vez sea aceptada la presente oferta.
- b) El saldo, es decir la suma de \$ \_\_\_\_\_ a los sesenta (60) días siguientes a la firma de la promesa de compraventa.

**FECHA DE FIRMA DE ESCRITURA PUBLICA:** El día en que se pague la totalidad del precio por parte del comprador, en la notaría que se llegare a pactar en la promesa de de compraventa.

**ENTREGA DEL INMUEBLE:** El inmueble deberá ser transferido y entregado libre de todo gravamen o limitación al derecho de dominio, a paz y salvo por concepto de servicios públicos y cuotas de administración del Edificio; a la firma de la escritura pública de venta mediante la cual, en caso de aceptar la presente oferta, Usted transfiera el inmueble a mi favor.

**GASTOS DE ESCRITURACION:** Los gastos notariales de la venta correrán por cuenta de las partes por mitad. Los gastos de beneficencia y registro correrán por cuenta propia como compradora.

De conformidad con la oferta presentada, quedo atenta a su ACEPTACION o su RECHAZO dentro de un término no mayor de seis (6) días contados a partir de la fecha en que Usted reciba esta misma.

Atentamente,

**Nombre:** \_\_\_\_\_

**C.C. N°:** \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

**Dirección:** \_\_\_\_\_ de Bogotá D.C.

**Teléfonos:** \_\_\_\_\_